



Club de Campo El Moro

Informe sobre fresado de calles

Informe general

- Este año hemos trabajado sobre calles en las cuales durante mucho tiempo venimos realizando gran aporte de cascotes y escombros, dándoles una base muy resistente. Esta base permitió, que aún sin fresado, las calles tuvieran una accesibilidad absoluta. Los trabajos han sido realizado con personal propio, reduciendo al mínimo los costos, pero además destacándose que poseemos una mano de obra muy calificada en el manejo de la maquinaria, que ha quedado demostrado cuando se tuvo que tercerizar un trecho ante la rotura de nuestra pala mecánica.
- Los trabajos realizados resultan substancialmente mas económicos que los realizados por terceros, en calles sin aporte de escombros.
- .

Costo del fresado tercerizado

Comparativa precios actualizados Met. Echegaray	Reales	Estimados
Concepto	x 100 mts lineales	x 2110 mts/lineales
Fresado asphaltico	93.839	1.980.000
Movimiento suelo motoniveladora Echegaray	175.000	3.692.500
Costo total		5.672.500

Comparativa precios actualizados Shevial	Reales	Estimados
Concepto	x 100 mts lineales	x 2110 mts/lineales
Recubrimiento asphaltico - Shevial	533.000	11.668.300
Costo total		11.668.300

Costo del fresado realizado por CCEM

El costo del trabajo realizado con recursos propios asciende a menos de la mitad que el realizado en forma tercerizada.

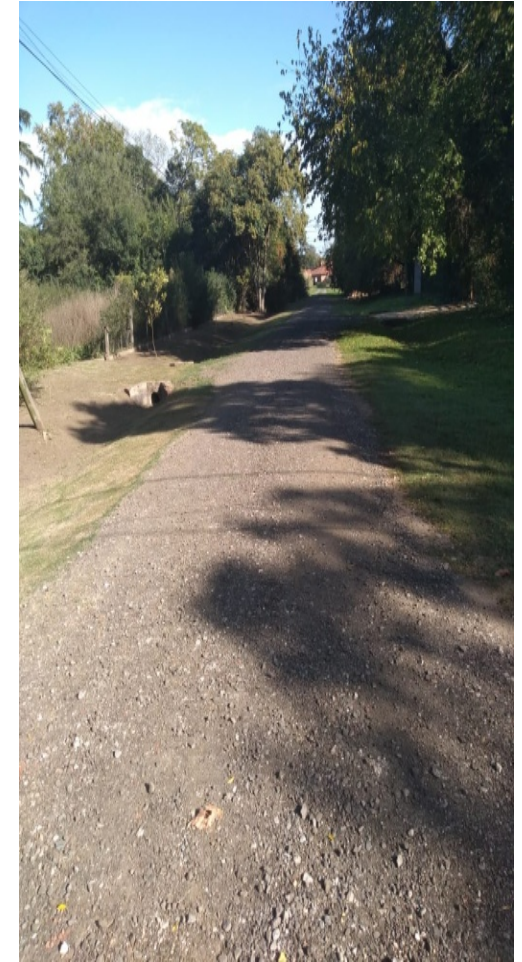
Detalle de trabajos realizados con fresado asfáltico

Detalle de calles	mts lineales	Bateas	Tn	Costo	Mes realizado
Calle Loa Aromos	320	3	90	270.000	mar-21
Calle Los Nogales e/Paraísos y Arroyo	220	2	60	180.000	mar-21
Calle Las Magnolias y perímetro cancha golf	70	1	30	90.000	oct-20
Calle Jacaranda desde Las Magnolias a El Ceibo	1500	16	480	1.440.000	feb-21 a abr-21
Total de mts lineales	2110	22	660	1.980.000	
Bacheo previo con cascotes		m3			
Bacheo con cascotes y desparramo de los mismos		72		144.000	
Costo personal, maquinaria y combustible				273.700	
Costo total				2.397.700	

Detalle de calles con fresado asfáltico

- Magnolias entre Pinos y límite con cancha de golf. 70 metros lineales.
- Los Aromos entre El Ombú y los Sauces. 320 metros lineales.
- Los Castaños entre Los Paraísos y el Arroyo. 220 metros lineales.
- Jacarandá (calle perimetral) entre Las Magnolias y el Ceibo. 1.500 metros lineales.

Algunos fotos que visualizan el trabajo realizado



Algunos fotos que visualizan el trabajo realizado



Continuación de fresado asfáltico

- Calles donde se continuará la tarea:
 - El Jacarandá desde EL Arroyo hasta Calle Los Laureles (1500mts)
- Dado que este trabajo depende para su realización de la situación climática, es recomendable (como se hizo los últimos años) comenzar en los meses de Septiembre/ Octubre.
- Se necesitaran aprox. 18 bateas de material, las cuales de acuerdo a las posibilidades financieras, se irían acopiando durante el período Mayo/Agosto.
- El trabajo se realizará con personal y maquinaria propia.

Próximos trabajos a realizar

- Se continuarán con las tareas de mantenimiento de fresado de calles internas y de bacheo de la cinta asfáltica. (con material fresado y asfalto en frío)
- Mantenimiento periódico de bacheo con cascotes de las calles perimetrales:
 - Los Laureles desde EL Ombú hasta El Jacarandá y hasta el arroyo.
 - Calle Rivadavia desde Puesto I hasta el Arroyo.